



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НЕФТЕГОРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.09.2018 № 1032

О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта АО «Самаранефтегаз»: «Электроснабжение скважин №№201, 322 Утевского месторождения»

Рассмотрев предложение АО «Самаранефтегаз» от 23.08.2018г. №СНГ 26/3-2117 о подготовке документации по планировке территории, в соответствии со статьями 8, 41, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации муниципального района Нефтегорский от 22.02.2018г. №231 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Администрации муниципального района Нефтегорский Самарской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории», Администрация муниципального района Нефтегорский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о разработке документации по планировке территории линейного объекта АО «Самаранефтегаз»: «Электроснабжение скважин №№201, 322 Утевского месторождения» согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Предложить ООО «Средневожская землеустроительная компания» разработать документацию по планировке территории для размещения линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на основании результатов инженерных изысканий в срок - III - IV кварталы 2018 года.

3. Подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта АО «Самаранефтегаз»: «Электроснабжение скважин №№201, 322 Утевского месторождения» вести в соответствии с техническим заданием, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

4. Определить состав материалов документации по планировке территории согласно статей 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Для согласования проекта планировки и проекта межевания территории предоставить в Администрацию муниципального района Нефтегорский следующие материалы:

• основная часть, подлежащая утверждению, на бумажном носителе и в электронном виде в формате, соответствующем требованиям органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного

кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

• материалы по обоснованию на бумажном носителе и в электронном виде в формате, соответствующем требованиям органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в составе, определенном статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе:

- согласие правообладателей земельных участков на размещение объекта капитального строительства;
- технические условия на присоединение к инженерным коммуникациям;
- технические условия на пересечение инженерных коммуникаций;
- заключение министерства культуры Самарской области;
- заключение Управления по недропользованию по Самарской области;
- заключение министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территории регионального значения;
- заключение министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области о наличии (отсутствии) участков лесного фонда;
- заключение министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области о наличии (отсутствии) водных объектов;
- заключение Управления федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Самарской области о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий федерального значения.

6. Установить срок подачи физическими и (или) юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в Администрацию муниципального района Нефтегорский до 10.09.2018 года.

7. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Нефтегорский в сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Срок действия настоящего постановления составляет 4 (четыре) месяца со дня его официального опубликования.

И.о. Главы
муниципального района
Нефтегорский



В.Н. Пичугин

О.В. Курочкина
(84670) 21434

Приложение №2
к постановлению Администрации
муниципального района Нефтегорский
от 03.09.2018 № 1032

УТВЕРЖДЕНО

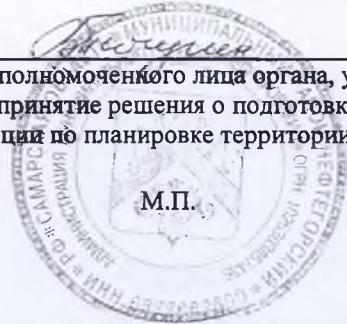
постановление Администрации муниципального района Нефтегорский
(вид документа органа, уполномоченного на принятие решения о подготовке документации
по планировке территории)

от "03" "09" 2018 г. № 1032
(дата и номер документа о принятии решения о подготовке документации по планировке
территории)

И.о. Главы муниципального района Нефтегорский
(должность уполномоченного лица органа, уполномоченного на принятие решения о подго-
товке документации по планировке территории)

(подпись уполномоченного лица органа, уполномо-
ченного на принятие решения о подготовке докумен-
тации по планировке территории)

В.Н. Пичугин
(расшифровка подписи)



ЗАДАНИЕ на разработку документации по планировке территории

в границах сельских поселений Покровка и Утевка муниципального района
Нефтегорский Самарской области

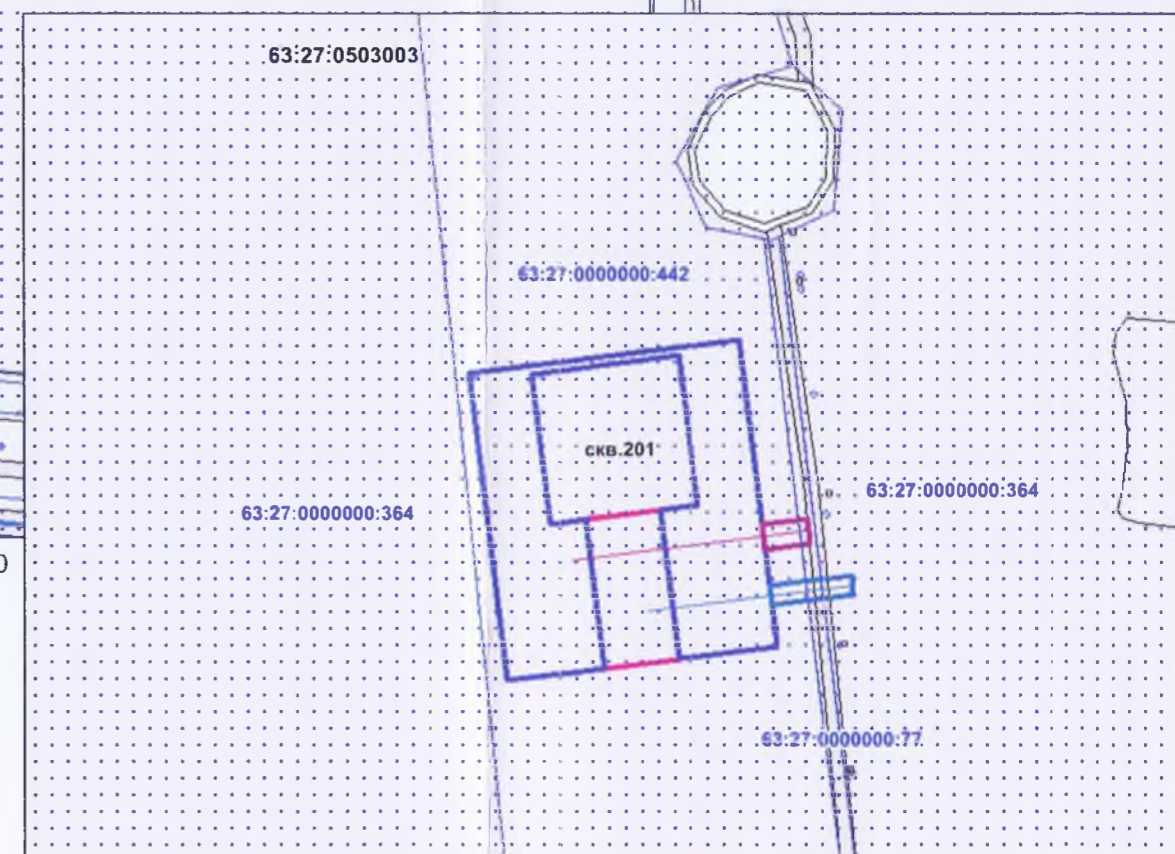
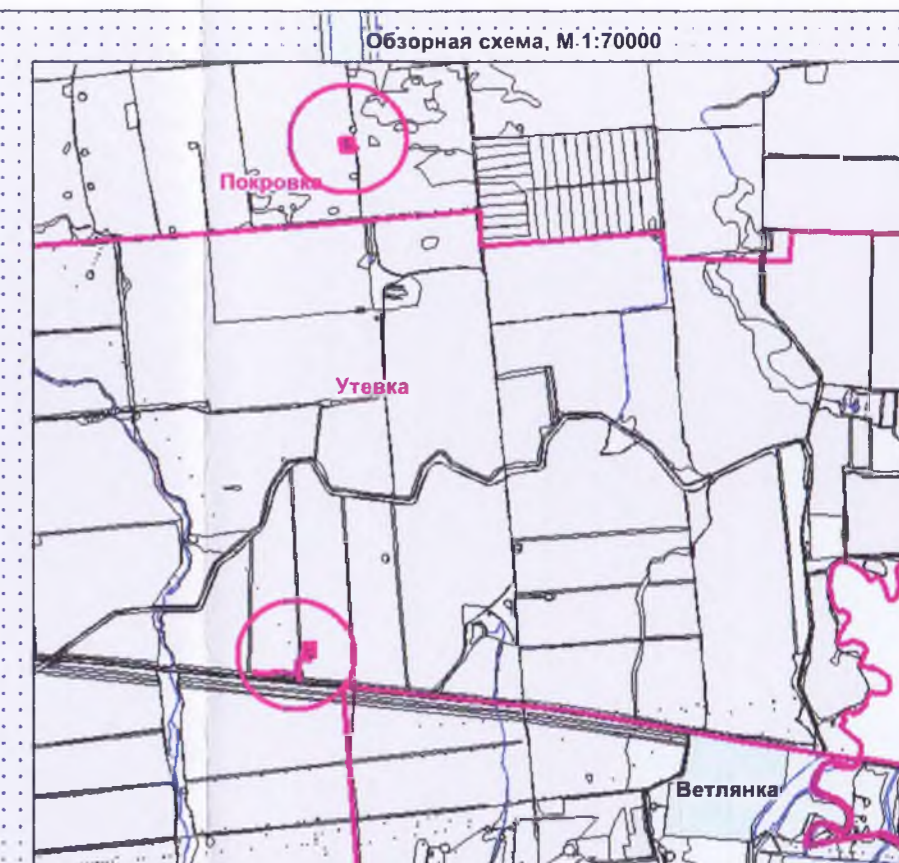
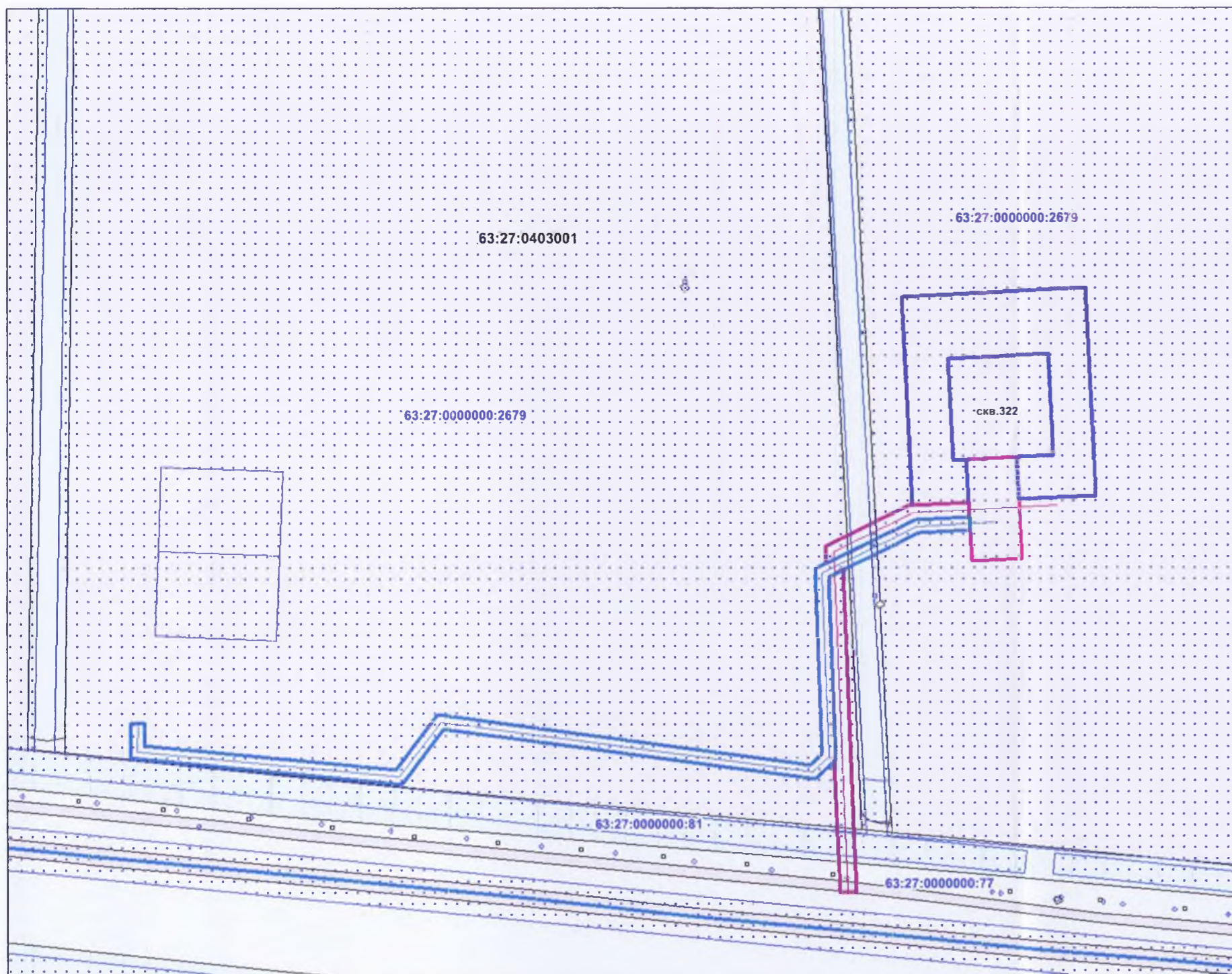
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения

Для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Электроснабжение скважин
№№ 201, 322 Утевского месторождения»

которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	проект планировки территории, содержащий проект межевания территории
2. Заявитель подготовки документации по планировке территории	АО «Самаранефтегаз», ОГРН 1026300956990, ИНН/КПП 6315229162/997150001 443071, г. Самара, Волжский проспект, 50
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства Заявителя (силами субподрядной организации АО «Самаранефтегаз» - ООО «СВЗК»)
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Для строительства объекта «Электроснабжение скважин №№ 201, 322 Утевского месторождения» (обустройство скважин, выкидные трубопроводы (нефтепроводы), высоковольтные электролинии, подъездные дороги)

5. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории, описание границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
6. Состав документации по планировке территории
- 7 срок проведения работ по подготовке документации по планировке территории, месяцев
- Нефтегорский район, сельское поселение Покровка, сельское поселение Утевка
- Раздел 1. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов
Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3. Проект межевания территории
Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории
- 4 месяца



Условные обозначения:

- 63:27:0503003 Граница кадастрового квартала и его номер
- 63:27:0000000:364 Границы земельного участка и его номер
- Земельный участок (часть земельного участка) под строительство скв. №322, площадь 3600 кв.м.
- Земельный участок (часть земельного участка) под обустройство скв. №322, площадь 9171 кв.м.
- Земельный участок (часть земельного участка) под строительство ВЛ-6 кВ к скв. №322, протяженность 670 м., площадь 5245 кв.м.
- Земельный участок (часть земельного участка) под строительство подъездной дороги к скв. №322, протяженность 340 м., площадь 2577 кв.м.
- Земельный участок (часть земельного участка) под КПП, площадь 1800 кв.м.
- Земельный участок (часть земельного участка) под строительство скв. №201, площадь 3600 кв.м.
- Земельный участок (часть земельного участка) под обустройство скв. №201, площадь 8136 кв.м.
- Земельный участок (часть земельного участка) под строительство ВЛ-6 кВ к скв. №201, протяженность 83м., площадь 265 кв.м.
- Земельный участок (часть земельного участка) под строительство подъездной дороги к скв. №201, протяженность 96 м., площадь 185 кв.м.
- Земельный участок (часть земельного участка) под КПП, площадь 1800 кв.м.

М 1:3000

М 1:3000

* Ориентировочная площадь территории,
в отношении которой осуществляется подготовка
документации по планировке территории - 36379 кв.м

ООО "Средневолжская землеустроительная компания"

Ген.директор _____ Н.А. Ховрин

Исполнитель _____ Е.С. Обьедкова